## Общество с ограниченной ответственностью

Адрес: 454091, г. Челябинск, ул. Цвиллинга, д.57а, офис №6 ОГРН: 1107451009907 ИНН: 7451303836 КПП: 745101001 Р/сч: 40702810990000013542 в ОАО «Челябинвестбанк» г. Челябинск к/сч: 3010181040000000779 БИК 047501779 Тел: (351) 701-10-17, 7000-311

e-mail: uk-niks@yandex.ru сведения о сайте: www.uk-niks.ru

## Отчет о выполненных работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом по адресу:

## Свердловский проспект 88 за I полугодие 2022 года

Характеристики дома

Дата ввода МКД в эксплуатацию

2012 г.

2 Общая площадь жилых помещений МКД*     13526,8       3 Общая площадь нежилых помещений (КД (коммерческого использования)*     1408,8       4 Общая площадь нежилых помещений (парковочных мест)*     1271,9       5 Площадь помещений общего имущества МКД*     4287,7       6 Количество квартир     217       7 Количество нежилых помещений (коммерческого использования)     5       8 Количество нежилых помещений (парковочных мест)     83       9 Дата принятие МКД в управление     30.11.2012 г       *фактические данные по состоянию на конец декабря 2021 года.		
4 Общая площадь нежилых помещений (парковочных мест)*       1271,9         5 Площадь помещений общего имущества МКД*       4287,7         6 Количество квартир       217         7 Количество нежилых помещений (коммерческого использования)       5         8 Количество нежилых помещений (парковочных мест)       83         9 Дата принятие МКД в управление       30.11.2012 г		
5 Площадь помещений общего имущества МКД*       4287,7         6 Количество квартир       217         7 Количество нежилых помещений (коммерческого использования)       5         8 Количество нежилых помещений (парковочных мест)       83         9 Дата принятие МКД в управление       30.11.2012 г		
6 Количество квартир       217         7 Количество нежилых помещений (коммерческого использования)       5         8 Количество нежилых помещений (парковочных мест)       83         9 Дата принятие МКД в управление       30.11.2012 г		
6 Количество квартир       217         7 Количество нежилых помещений (коммерческого использования)       5         8 Количество нежилых помещений (парковочных мест)       83         9 Дата принятие МКД в управление       30.11.2012 г		
8 Количество нежилых помещений (парковочных мест)       83         9 Дата принятие МКД в управление       30.11.2012 г		
8 Количество нежилых помещений (парковочных мест)       83         9 Дата принятие МКД в управление       30.11.2012 г		
1 1		
Периодичность		******
количественный		Цена
показатель Стоимость выпол	ненной работы	выполненной
№ п/п Наименование вида работы (услуги) выполненной работы (оказанной (оказанной	услуги)	работы (оказанной услуги)
услуги)/единица за единицу (руб. в	месяц на м.кв)	за отчетный период
услуганда измерения работы		(руб.)
(VCAVTH)		(py0.)
(ycayan)		
Раздел 1 - Содержание		
1 Содержание помещений общего пользования Январь	Февраль -Июль	
<ul> <li>Замена влаговпитывающих ковриков</li> <li>16 п.м</li> </ul>		
<ul> <li>Инвентарь и расходные материалы для содержания мест общего пользования</li> <li>100 шт.</li> </ul>	1	
Январь - согласно	1	
Приложения №1 по	1	
договору управления утв.	1	
Протоколом ОСС №1 от <b>2.01</b>	2,21	211669,95
<ul> <li>Работы, по надлежащему содержанию мест общего подъзования (в т.ч. МОП парковки)</li> <li>30.01.2019 г.</li> </ul>	Í	
Февраль-июль - согласно	1	
Приложения № 1 по	1	
договору управления утв.		
Протоколом ОСС №1 от 02.02.2022 г. )		
2 Содержание придомовой территории	L	I
A A W W A A W A A W A		
- Нанесение дорожной разметки на автопарковке 1 раз		
<ul> <li>Очистка козырьков нежилых помещений от мусора</li> <li>2 раза</li> </ul>		
- Очистка кровли от мусора 2 раза		
- Очистка кровли от снега 2 раза		
- Прочистка ливневки с кровли и козырька 2 раза		
Январь - согласно 2,01	2,31	219773,70
Приложения №1 по	2,01	217775,70
договору управления утв.		
Протоколом ОСС №1 от		
<ul> <li>Работы, по надлежащему содержанию придомовой территории</li> <li>30.01.2019 г.</li> </ul>		
Февраль-июль - согласно		
Приложения №1 по договору управления утв.		
договору управления утв. Протоколом ОСС № 1 от		
02.02.2022 r.)	1	
3 Обслуживание и мелкий ремонт лифтового хозяйства	1	•
Техническое обслуживание (периодический осмотр, аварийное обслуживание и текущий ремонт) лифтового	1	
хозяйства в соответствии с требованиями ; техническое освидетельствование лифтов; диагностическое	1	
обследование лифтов, отслуживших нормативный срок службы; проведение электрических измерений;	1	
обслуживание систем диспетчеризации лифтов; ремонт, замена внутренней облицовки кабины, замена кнопок	1	
вызова, восстановление информационных надписей в кабине, восстановление освещения в кабине и шахте	1	
лифта; сухая уборка приямка шахты, ремонт и восстановление лестницы в приямке лифта. Содержание машинного отделения: обеспечение температурно-влажностного режима, ремонт, установка металлических	1	
	1	
пвереи в машинное и предмащинное отделение, обеспечение свободного полхола к лверям, восстановление	4,62	442464,75
дверей в машинное и предмашинное отделение, обеспечение свободного подхода к дверям, восстановление информационных надписей на дверях шахты, ремонт и установка запирающего устройства в машинное и 4,2	1	
	1	
информационных надписей на дверях шахты, ремонт и установка запирающего устройства в машинное и предмашинное отделение, восстановление обрамления шахтных дверей.	1	
информационных надписей на дверях шахты, ремонт и установка запирающего устройства в машинное и предмашинное отделение, восстановление обрамления шахтных дверей.  - Диспетчерская служба круглосуточно		
информационных надписей на дверях шахты, ремонт и установка запирающего устройства в машинное и предмашинное отделение, восстановление обрамления шахтных дверей.  - Диспетчерская служба круглосуточно - Замена датчика скорости УКС-1 2 шт.		
4,2         информационных надписей на дверях шахты, ремонт и установка запирающего устройства в машинное и предмашинное отделение, восстановление обрамления шахтных дверей.         - Диспетчерская служба       круглосуточно         - Замена датчика скорости УКС-1       2 шт.         - Замена линолеума и порогов в кабинах       4 кабины		
4,2         информационных надписей на дверях шахты, ремонт и установка запирающего устройства в машинное и предмашинное отделение, восстановление обрамления шахтных дверей.         - Диспетчерская служба       круглосуточно         - Замена датчика скорости УКС-1       2 шт.         - Замена линолеума и порогов в кабинах       4 кабины         - Замена подшилников отводного блока       2 шт.		
4,2         информационных надписей на дверях шахты, ремонт и установка запирающего устройства в машинное и предмащинное отделение, восстановление обрамления шахтных дверей.       4,2         - Диспетчерская служба       круглосуточно         - Замена датчика скорости УКС-1       2 шт.         - Замена линолеума и порогов в кабинах       4 кабины         - Замена подпициников отводного блока       2 шт.         - Ремонт вызывного аппарата       1 раз		
информационных надписей на дверях шахты, ремонт и установка запирающего устройства в машинное и предмащинное отделение, восстановление обрамления шахтных дверей.       4,2         - Диспетчерская служба       крутлосуточно         - Замена датчика скорости УКС-1       2 шт.         - Замена линолсума и порогов в кабинах       4 кабины         - Замена подшипников отводного блока       2 шт.         - Ремонт вызъявного аппарата       1 раз         - Техническое освидетельствование лифтов       1 раз		
4,2         информационных надплеей на дверях шахты, ремонт и установка запирающего устройства в машинное и предмащинное отделение, восстановление обрамления шахтных дверей.       4,2         - Диспетчерская служба       круглосуточно         - Замена датчика скорости УКС-1       2 шт.         - Замена линолеума и порогов в кабинах       4 кабины         - Замена подциинников отводного блока       2 шт.         - Ремонт вызывного аппарата       1 раз		
информационных надписей на дверях шахты, ремонт и установка запирающего устройства в машинное и предмащинное отделение, восстановление обрамления шахтных дверей.       4,2         - Диспетчерская служба       круглосуточно         - Замена датчика скорости УКС-1       2 шт.         - Замена линолеума и порогов в кабинах       4 кабины         - Замена подшинников отводного блока       2 шт.         - Ремонт вызывного аппарата       1 раз         - Техническое освидетельствование лифтов       1 раз         4 Обслуживание, проверка общедомовых приборов учета	4.5	200/027
информационных надписей на дверях шахты, ремонт и установка запирающего устройства в машинное и предмащинное отделение, восстановление обрамления шахтных дверей.       4,2         - Диспетчерская служба       круглосуточно         - Замена датчика скорости УКС-1       2 шт.         - Замена линолеума и порогов в кабинах       4 кабины         - Замена полципников отводного блока       2 шт.         - Ремонт вызывного аппарата       1 раз         - Техническое освидетельствование лифтов       1 раз         4 Обслуживание, проверка общедомовых приборов учета	0,3	28849,35
информационных надписей на дверях шахты, ремонт и установка запирающего устройства в машинное и предмащинное отделение, восстановление обрамления шахтных дверей.       4,2         - Диспетчерская служба       круглосуточно         - Замена датчика скорости УКС-1       2 шт.         - Замена линолеума и порогов в кабинах       4 кабины         - Замена подпициников отводного блока       2 шт.         - Ремонт вызывного аппарата       1 раз         - Техническое освидетельствование лифтов       1 раз         4 Обслуживание, проверка общедомовых приборов учета       в соответствии с техническими паспортами         - Обслуживание, поверка общедомовых приборов учета       0,28	0,3	28849,35
4,2         информационных надписей на дверях шахты, ремонт и установка запирающего устройства в машинное и предмащинное отделение, восстановление обрамления шахтных дверей.       4,2         - Диспетчерская служба       круглосуточно         - Замена датчика скорости УКС-1       2 шт.         - Замена пидиинников отводного блока       2 шт.         - Ремонт вызывного аппарата       1 раз         - Техническое освидетельствование лифтов       1 раз         4 Обслуживание, проверка общедомовых приборов учета       в соответствии с техническими паспортами         - Обслуживание, поверка общедомовых приборов учета       0,28         5 Содержание и обслуживание общего имущества (в т.ч. аварийно-ремонтное обслуживание), работы по управлению многоквартирным домом	0,3	28849,35
информационных надписей на дверях шахты, ремонт и установка запирающего устройства в машинное и предмащинное отделение, восстановление обрамления шахтных дверей.       4,2         - Диспетчерская служба       круглосуточно         - Замена датчика скорости УКС-1       2 шт.         - Замена линолеума и порогов в кабинах       4 кабины         - Замена подпициников отводного блока       2 шт.         - Ремонт вызывного аппарата       1 раз         - Техническое освидетельствование лифтов       1 раз         4 Обслуживание, проверка общедомовых приборов учета       в соответствии с техническими паспортами         - Обслуживание, поверка общедомовых приборов учета       0,28	0,3	28849,35

Augustion of the control of the co		Мелкие расходные материалы/комплектующие для обслуживания электрического оборудования	29 шт.	İ	l				
Processor (Company)									
Descriptions in the content of the	-	Аварийное обслуживание на системах водоснабжения, теплоснабжения, канализации, энергоснабжения:	Постоянно						
Response recommend   Respons	-	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации (в том числе опрессовка)	Приложения №1 по договору управления утв. Протоколом ОСС №1 от 30.01.2019 г. Февраль-июль - согласно Приложения №1 по договору управления утв. Протоколом ОСС №1 от						
Восноет записента   Вос	-		Январь - согласно Приложения №1 по договору управления утв. Протоколом ОСС №1 от 30.01.2019 г. Февраль-июль - согласно Приложения №1 по договору управления утв. Протоколом ОСС №1 от						
— В десение эксплений защение сечта         684 раз в долго справах         7.5         9,08         1508-05           — В десение защений защение сечта         684 раз в долго справах         3 пг.	-		постоянно						
- В заказоно приможения общений в заказоно по приможения с собственнямия         3 иг.           - Приможения с соверждения общения в приможения и приможения в приможения и приможения приможения и приможения и приможения и приможения и приможения и приможен	-		постоянно	7,5	9,88	816865,50			
— Заменения договором управления с обстенениями         5           — Притиго на поряжения под притиго на притиго под притиго на притиго н	-	Внесено изменений в лицевые счета	684 раза						
. Притительных (из верийностирательного участвения и западательного участвения и достояться и дата подражения образоващих высок служба установления и достояться и дата подражения образоващих и достояться и дата подражения образоващих и достояться достояться достояться образоващих и достояться		Выдано справок	3 шт.						
Ператизование (же жедений от жельцене   166 ыт.	-	Заключено договоров управления с собственниками	5						
— Правительно этельтов на таких двогументов соростое справателя и подателя	<u> </u>		166 шт.						
— Организация работили ваверайней водорожного отвератором об разорожного до предоставля запоже и предоставля запоже и предоставля запоже и межних помещений (предоставля запоже и предоставля запоже и межних помещений (предоставля запоже и межних помещений (предоставл	-								
— Со-типосно актов объекования жизых и цестиле помещений         6 раз по 307 ж раз по 3	-								
— Притивернов печения жасинция констроить долго претений увежностивий разволяемием выполнять на жалишно- скомунальные услуги (инс-уверомения, долго полите задолженности за жалишно- скомунальные услуги (инс-уверомения, долго и услугам)  — Тольно задолять долго и услугам долго и услугам обращей собтенного услугам обращей обращей услугам обращей услуг	-	Принято и обработано аварийных заявок							
Награзание престигаті, учедовлений, рогальняеми вономи по осната задовленности за жалищно- коморульном усути (том-усумскования, зововат задовленности за жалищно- коморульном усути по възвежавие обдености по жалищно- коморульном усути по тарифа за сегерова запажний о населения усути по тарифу за содержание обще обдености по жалищно коморунальным усутута   Оргазировано проведование обще собраний обстренителя   Проекто предоста подрам запажний обдености по жалищно по доля в постоящий обдености по жалищного периода   Проекто предоста по усути по комору по доля в постоящий обдености по доля в постоящий обдености по усути по доля в по доля в постоящий обдености по усути по доля в по доля в постоящий обдености по усути по доля в по доля в постоящий обдености по доля в постоящий обдености по усути по доля в постоящий обдености по доля в постоящий по доля в подат в по доля в постоящий по доля в постоящий по доля в по доля в постоящий по доля в постоящий по доля в по доля в по д	-	Составлено актов обследования жилых и нежилых помещений	18 шт.						
- Подватов выявления суди повъемения в уда повъем	-	Произведено начислений жилищно-коммунальных услуг	6 раз по 307 л/с						
2 — Удовательерное завления в судейной порядкие на колец отчетного периода         5 пг.           2 — Организация отвеждения вых собращий собтенняю степения         1 раз на преведения быть собращий собтенняю перимения преведения быть собращей перимения перимения         1 на на преведения быть собращей перимения перимения           2 — Проведения преведения быть превидения быть преведения перимения перимения перимения перимения перимения         - на применения перимения перимения         - на преведения перимения перимения           3 — Систо показаний ИПУ тепо энергия         3 раз постояння         - на преведения перимения перимения         - на преведения перимения         - преведения перимения         - на преведения перимения         - преведение перименской регаменну регаменн	-		17 шт.						
- Организовани проведение общих собраний собственников         1 раз           - Прождено проведою катарольных организми            - Получено предилений об устранении варушений            - Обжаловано предилений об устранении варушений            - Обжаловано предилений об устранении варушений            - Привото пижениях заказаний об устранении варушений            - Привото пижениях заказаний биту как устранения вырушений            - Сакто повяданий ИПУ как устранения вырушений            - Сакто повяданий ИПУ гелью энерити         3 раза           - Совто повяданий ИПУ гелью энерити         3 раза           - Совто повяданий ИПУ гелью энериток         1 раз           - Диагисствая сетизовожение         1 раз           - Замена детомыми сетизовожение         1 раз           - Замена петодилизито сетизывата датучном 7Вг         10 вгг.           - Замена петодилизито сетизывата датучном 7Вг         10 вгг.           - Рекодите заметаризата датучном 7Вг         10 вгг.           - Вестидическом обслуживание         1 раз           - Вестидическом обслуживание         1 раз           - Техническое обслуживание         1 раз           - Техническое обслуживание         2 раз           - Техническое обслуживание	-								
— II Прижеденю проверою надгориально организми         -           — II Получено предилений об устранении нарушений         -           — Обжаловой предилений об устранении нарушений         -           — Обжаловой предилений об устранении нарушений         -           — Сито поизманий III У сито виграний III У КВС, ГВС, ЭО         -           — Сито поизманий III У тель энергия         3 раза           — Сито поизманий III У тель энергия         3 раза           — Сито поизманий III У тель энергия         3 раза           — Сито поизманий III У тель энергия         3 раза           — Сито поизманий III У тель энергия         1 раз           — Замена система тельзобыенима         1 раз           — Замена истемациа учественным систем прижента общего внущества         11 иг.           — Режкодим выстериальны дитемита казат факаци         54 ыг.           — Обслуживание систем контроля доступа (ТО)         1 раз           — Техническое обслуживание         1 иг.           — Ремонт подъемных ворот         1 раз           — Гехническое обслуживание         0,68         0,	-								
— Получено предписний об устранении вирушений         -           Непольженных заявлений от устранении вирушений         -           — Обжаловые предписний об устранении вирушений         -           — Привите письменных заявлений от собственням в жальцем         16 виг.           — Сите поведаний ПУ ХВС, ГDС, ЭСЭ         -           — Сите поведаний в кес ОПУ         -           — Сите поведаний ПУ ХВС, ГDС, ЭСЭ         -           — Сите поведаний ПУ ХВС, ГDС, ЭСЭ         -           — Сите поведаний ПУ ХВС, ГDС, ЭСЭ         -           — Правите по править постоями пос	-		1 раз						
Исполнения предпаеваний об устранении нарушений									
- Обжаловаю предпизаций бустранения принцений         -           - Пущите письменных завидений от облетивником и живьлов         16 иг.           - Сиято вожланий вем ОПУ         6 раз           - Сиято вожланий вем ОПУ         3 раза           - Сиято вожланий вем ОПУ         3 раза           - Сито вожланий вем ОПУ         3 раза           - Сопровождение сайта         постоянно           - Выжне двяжет речески перчато         1 иг.           - Замена двяжет речески перчато         1 иг.           - Выжена двяжет речески перчато         1 иг.           - Реходина матравала для ремогна обисто выущества         114 иг.           - Частична макта фифоксичных пит фесказ         54 мг.           7 Обслуживание систем контроля доступа (ТО)         1 иг.           - Техническое обслуживание         1 иг.           - Ремонт подъемных ворот         1 раз           - Техническое обслуживание         0 двяжена негочным деском регламенту           - Техническое обслуживание         0 двяжена негочным деском регламенту         0 двяжена негочным деском регламенту									
- Принято писывенных навлений НПУ XBC, TBC, 27.9 - Сиято показаний НПУ XBC, TBC, 27.9 - Сиято показаний НПУ челю энергии - Показаний НПУ челю за энеги НПУ челю на разаний на каличи - Показаний НПУ челю за энеги НПУ челю на разаний на каличи - Показаний НПУ челю в на каличи - Показаний НПУ челю на каличи - Показаний НПУ челю на разаний на каличи - Показаний НПУ челю на каличи -			•						
- Сиято пояджаний всех ОПУ - Сиято пояджаний всех ОПУ - Сиято пояджаний низу тенло энергия - Паитостивно  6 Текуний ремонт общего инущества - Диагностиа тенлообменныя - Диагностиа тенлообменныя - Диагностиа тенлообменныя - Диагностиа тенлообменныя - Замена кестиальния ДСП 1311 в паркоже - Замена кестиолного спетнальния с датимом ТВ - Поитостийностийных подитом общего инущества - Частичная замена фибропечентных плант фокада - Частичная замена фибропечентных плант фокада - Частичная замена фибропечентных плант фокада - Техническое обслуживание систем колтроля доступа (ТО) - Техническое обслуживание - Техническое обсл									
— Сиято показаний ИПУ тельо эпертия         3 раза           — Сиято показаний ИПУ тельо эпертия         3 раза           — Сиято показаний ИПУ тельо эпертия         1 раз           — Сиято показаний ИПУ тельо эпертия         1 раз           — Инатистика тельобменника         1 раз           — Диалистика тельобменника         1 раз           — Замена клегоплоника ДСП 1311 в парковке         1 риг.           — Замена клегоплоника ДСП 1311 в парковке         10 игг.           — Расходные митревыя диромите обисти мунисетна         11 игг.           — Частичные замены фифораментных книг фасада         54 м2           7         Обелуживание систем контроля доступа (ТО)           — Замена плевьюдоводчика на капитее         1 игг.           — Ремонит подъемыть к ворот         1 раз           — Техническое обелуживание         с перводичностью, согласно техническому регламенту         0,33         0,85         74230,25           — Техническое обелуживание         с перводичностью, согласно техническому регламенту         0,68         0,68         66126,60           — Техническое обелуживание         1 игг.         1 игг.         24,99         29,1         2650095,83           9 Услуги консъержа         1 игг.         5,28         7,94         732254,85           9 Услуги консъержа <t< td=""><td></td><td>^</td><td></td><td></td><td></td><td></td></t<>		^							
- Сивто показаний ИПУ тешо энергии - Сопровождение свята - Сопровождение свята - Сопровождение свята - Сопровождение свята - Пантистика тешообменима - Диалкостика тешообменима - Замена дизъектрических перчаток - Замена дизъектрических перчаток - Замена дизъектрических перчаток - Замена кетопылика сдати 1311 в парковке - Замена кетопылика делительника сдатином 7Вт - Пантистика замена фифоризования общего изущества - Настичава замена фифоризования общего изущества - Раскодные материалы для ремонта общего изущества - Раскодные материалы для ремонта общего изущества - Наптистика замена фифоризования пакалите - Ремонт подъемных ворот - Техническое обслуживание - Замена источника бесперебойного питания - Ного по тарифу за содержание и текущий ремонт: - Техническое обслуживание - Замена источника бесперебойного питания - Ного по тарифу за содержание и текущий ремонт: - Техническое обслуживание - Замена источника бесперебойного питания - Ного по тарифу за содержание и текущий ремонт: - Техническое обслуживание - Замена электрического конвектора (обогреватель) - Наптистика бесперебойного питания - Ного по тарифу за содержание и текущий ремонт: - Техническое обслуживание и ремонт оброзуювания тревожной конки - Раскодные кол, контерналы - Техническое обслуживание и ремонт оброзуювания тревожной конки - Техническое обслуживание и ремонт оброзуювания превожной конки - Техническое обслуживание и ремонт оброзуювания превожной конки - Техническое обслуживание и ремонт оброзуювания превожной конки									
- Сопровождение сайта постоянно  6 Текуций ремонт общего имущества - Диагностика теплообменника - Замена дизвектрическия кречток - Замена дизвектрическия кречток - Замена дизвектрическия кречток - Замена дизвектрическия кречток - Замена дизвектрического менятельния деятняюм 7Вт - Расходные метеривыя дре коните общего имущества - Частичная замена фибропементных плит фасада  7 Обслуживание систем контроля доступа (ТО) - Замена пнемодоводчика на калитке - Ремонт подъемных ворот - Техническое обслуживание - Техническое обслуживание - Техническое обслуживание - Замена источника бесперебойного питания - Итого по тарифу за содержание и текущий ремонт: - Канцеврские товары - Консьерже-служба - Расходные кон материалы - Техническое обслуживания - Техническое обслуживания - Техническое обслуживание - Замена петочника бесперебойного питания - Птого по тарифу за содержание и текущий ремонт: - Канцеврские товары - Консьерже-служба - Расходные кон материалы - Техническое обслужава - Техническое обслужава - Техническое обслужава - Техническое обслуживания - Техническое обслуживания - Техническое обслуживания - Техническое обслуживания - Техническое обслужава ие и ремонт обррудования трепожной кнопки - Техническое обслужава - Техническое обслужавама - Техничес	_								
6 Техуший ремоит общего имущества  — Днагностика теплообменияса  — Замена дизактирических первагок  — Замена сентальния ДГП З11 в пархове  — Расходные материали для ремоит общего имущества  — 1 шт.  — Замена сентальния ДГП З11 в пархове  — Расходные материали для ремоит общего имущества  — 1 шт.  — Расходные материали для ремоит общего имущества  — 1 частична замена фотороментных пист имущества  — 1 частична замена фотороментных пист имущества  — 1 частична замена фотороментных пист имущества  — 1 шт.  — Ремоит подъемных ворот  — Техническое обслуживание  — Спериодичностью, согласно техническому регламенту  — Техническое обслуживание  — Спериодичностью, согласно техническому регламенту  — Техническое обслуживание  — Те									
- Диагностика теплообменника         1 раз Замена диэлектрических перчагок         1 плг.           - Замена диэлектрических перчагок         19 шг.         7,5         8,25         790115,63           - Замена светоднодного светильника ДСП ЗП в парковке         19 шг.         7,5         8,25         790115,63           - Расходные материалы для ремонта общего выущества         114 шг.         14 шг.         7         6 сериодичностью, осугасное техническому регламенту         0 шт.         1 раз         1 шт.         1 раз         0,33         0,85         74230,35	_	Сопровождение сайта	постоянно						
- Диагностика теплообменника         1 раз Замена диэлектрических перчагок         1 плг.           - Замена диэлектрических перчагок         19 шг.         7,5         8,25         790115,63           - Замена светоднодного светильника ДСП ЗП в парковке         19 шг.         7,5         8,25         790115,63           - Расходные материалы для ремонта общего выущества         114 шг.         14 шг.         7         6 сериодичностью, осугасное техническому регламенту         0 шт.         1 раз         1 шт.         1 раз         0,33         0,85         74230,35									
- Замена дислектрических перчаток         1 шт.           - Замена спетильника ДСП 1311 в парковке         1 9 шт.           - Замена спетильника дСП 1311 в парковке         1 0 шт.           - Замена спетильника для ремонта общего имущества         114 шт.           - Частичная замена фибропементных плит фасада         54 м2           7 Обслуживание систем контроля доступа (ТО)           - Замена писвимодоводчика на калитке         1 шт.           - Ремонт подъемных ворот         1 раз           - Техническое обслуживание         с периодичностью, согласно техническому регламенту         0,33         0,85         74230,35           - Техническое обслуживание         с периодичностью, согласно техническому регламенту         0,68         0,68         66126,60           - Техническое обслуживание         с периодичностью, согласно техническому регламенту         0,68         0,68         66126,60           - Замена источника бесперебойного питания         1 шт.         1 шт.         24,99         29,1         2650095,83           9 Услуги консьержа         3амена источника бесперебойного питания         7 шт.         5,28         7,94         732254,85           - Замена ласктрического конвектора (обогреватель)         2 шт.         5,28         7,94         732254,85           - Расходные хоз. материалы         1 раз в ме	- 6		1						
- Замена светильника ДСП 1311 в парковке       19 шт.       7,5       8,25       790115,63         - Замена светодющого светильника с датчиком 7Вт       11 шт.       10 шт.       11 шт.       11 шт.       14 шт.       14 шт.       1 шт.       1 даз       1 шт.       1 даз       1 шт.       1 даз       1 шт.       1 даз       1 цт.       1 даз       1 цт.       1 даз       1 цт.       1 цт.       1 даз       1 цт.       2 цт. <t< td=""><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></t<>									
- 3 дамена светодиодного светильника с датчиком 7Вт									
- Расходные материалы для ремонта общего имущества       114 шт.         - Частичная замена фиброцементных плит фасада       54 м2         7 Обслуживание систем контроля доступа (ТО)       1 шт.         - Замена пневмодоводчика на калитке       1 шт.         - Ремонт подъемных ворот       1 раз         - Техническое обслуживание       с пернодичностью, согласно техническому регламенту       0,33       0,85       74230,35         8 Обслуживание систем видеонаблюдения (ТО)       с пернодичностью, согласно техническому регламенту       0,68       66126,60         - Техническое обслуживание       1 шт.       1       1         - Замена источника бесперебойного питания       1 шт.       24,99       29,1       2650095,83         9 Услуги консьержа       3амена электрического конвектора (обогреватель)       2 шт.       5,28       7,94       732254,85         - Расходные хоз, материалы       29 шт.       -       7,94       732254,85         - Расходные хоз, материалы       1 раз в мес       0,2       0,2	<u> </u>			7,5	8,25	790115,63			
- Частичная замена фиброцементных плит фасада       54 м2         7 Обслуживание систем контроля доступа (ТО)       1 шт.         - Замена пневмодоводчика на калитке       1 шт.         - Ремонт подъемных ворот       1 раз         - Техническое обслуживание       0,33 0,85 74230,35         8 Обслуживание систем видеонаблюдения (ТО)         - Техническое обслуживание       с периодичностью, согласно техническому регламенту       0,68 0,68 66126,60         - Замена источника бесперебойного питания       1 шт.       24,99 29,1 2650095,83         9 Услуги консъержа       2 шт.       24,99 29,1 2650095,83         - Замена электрического конвектора (обогреватель)       2 шт.       5,28 7,94 732254,85         - Канцелярские товары       7 шт.       5,28 7,94 732254,85         - Расходиыс хоз. материалы       1 раз в мес       0,2									
7 Обслуживание систем контроля доступа (ТО)  - Замена пневмодюводчика на калитке - Ремонт подъемных ворот - Техническое обслуживание и ремонт обррудования тревожной кнопки	-								
- Замена пневмодоводчика на калитке       1 шт.         - Ремонт подъемных ворот       1 раз         с периодичностью, согласно техническому регламенту       0,33       0,85       74230,35         - Техническое обслуживание       с периодичностью, согласно техническому регламенту       0,68       0,68       66126,60         - Техническое обслуживание       1 шт.       1 шт.       24,99       29,1       2650095,83         9 Услуги консьержа       3амена источника бесперебойного питания       1 шт.       5,28       7,94       732254,85         - Канцелярские товары       7 шт.       5,28       7,94       732254,85         - Расходные хоз. материалы       2 9 шт.       7,94       732254,85         - Расходные хоз. материалы       1 раз в мес       0,2									
- Замена пневмодоводчика на калитке       1 шт.         - Ремонт подъемных ворот       1 раз         с периодичностью, согласно техническому регламенту       0,33       0,85       74230,35         - Техническое обслуживание       с периодичностью, согласно техническому регламенту       0,68       0,68       66126,60         - Техническое обслуживание       1 шт.       1 шт.       24,99       29,1       2650095,83         9 Услуги консьержа       3амена источника бесперебойного питания       1 шт.       5,28       7,94       732254,85         - Канцелярские товары       7 шт.       5,28       7,94       732254,85         - Расходные хоз. материалы       2 9 шт.       7,94       732254,85         - Расходные хоз. материалы       1 раз в мес       0,2	7	Обслуживание систем контроля доступа (ТО)							
- Ремонт подъемных ворот       1 раз         - Техническое обслуживание       с периодичностью, согласно техническому регламенту       0,33       0,85       74230,35         8 Обслуживание систем видеонаблюдения (ТО)       с периодичностью, согласно техническому регламенту       0,68       0,68       66126,60         - Замена источника бесперебойного питания       1 шт.       24,99       29,1       2650095,83         9 Услуги консьержа       3амена электрического конвектора (обогреватель)       2 шт.       5,28       7,94       732254,85         - Консьерж-служба       крутлосуточно       29 шт.       5,28       7,94       732254,85         - Расходные хоз. материалы       29 шт.       1 раз в мес       0,2	-		1 шт.						
- Техническое обслуживание       с периодичностью, согласно техническому регламенту       0,33       0,85       74230,35         8 Обслуживание систем видеонаблюдения (ТО)       с периодичностью, согласно техническому регламенту       0,68       0,68       66126,60         - Замена источника бесперебойного питания       1 шт.       24,99       29,1       2650095,83         9 Услуги консьержа       2 шт.       5,28       7,94       732254,85         - Канцелярские товары       7 шт.       5,28       7,94       732254,85         - Расходные коз. материалы       2 шт.       7,94       732254,85         - Техническое обслуживание и ремонт обррудования тревожной кнопки       1 раз в мес       0,2	-								
8 Обслуживание систем видеонаблюдения (ТО)         - Техническое обслуживание       с периодичностью, согласно техническом регламенту       0,68       0,68       66126,60         - Замена источника бесперебойного питания       1 шт.       24,99       29,1       2650095,83         9 Услуги консьержа       2 шт.       5,28       7 шт.       5,28       7,94       732254,85         - Консьерж-служба       круглосуточно       29 шт.       7,94       732254,85       7,94       732254,85         - Расходные хоз. материалы       2.9 шт.       1 раз в мес       0,2       0,2	-		с периодичностью,	0,33	0,85	74230,35			
- Техническое обслуживание - Замена источника бесперебойного питания - Замена источника бесперебойного питания - Замена источника бесперебойного питания - Итого по тарифу за содержание и текущий ремонт: - Замена электрического конвектора (обогреватель) - Канцелярские товары - Консьерж-служба - Расходные хоз. материалы - Техническое обслуживание и ремонт обррудования тревожной кнопки - Техническое обслуживание и ремонт обррудования тревожной кнопки - Праз в мес - Пехническое обслуживание и ремонт обррудования тревожной кнопки - Праз в мес - Од			регламенту						
- Техническое обслуживание - Замена источника бесперебойного питания - Замена источника бесперебойного питания - Замена источника бесперебойного питания - Итого по тарифу за содержание и текущий ремонт: - Замена электрического конвектора (обогреватель) - Канцелярские товары - Консьерж-служба - Расходные хоз. материалы - Техническое обслуживание и ремонт обррудования тревожной кнопки - Техническое обслуживание и ремонт обррудования тревожной кнопки - Праз в мес - Пехническое обслуживание и ремонт обррудования тревожной кнопки - Праз в мес - Од	8	Обслуживание систем видеонаблюдения (ТО)							
- Техническое обслуживание       согласно техническом регламенту регламенту       0,68       0,68       66126,60         - Замена источника бесперебойного питания       1 шт.       24,99       29,1       2650095,83         9 Услуги консьержа       2 шт.       2 шт.       5,28       7 шт.       5,28       7,94       732254,85         - Расходные хоз. материалы       2 9 шт.       2 9 шт.       0,2       0,2									
Итого по тарифу за содержание и текущий ремонт:         24,99         29,1         2650095,83           9         Услуги консьержа  - Замена электрического конвектора (обогреватель)         2 шт.  - Канцелярские товары  - Консьерж-служба  - Расходные хоз. материалы  - Расходные хоз. материалы  - Техническое обслуживание и ремонт обррудования тревожной кнопки  1 раз в мес  0,2  29,1  2650095,83           9	-	Техническое обслуживание	согласно техническому	0,68	0,68	66126,60			
9     Услуги консьержа       - Замена электрического конвектора (обогреватель)     2 шт.       - Канцелярские товары     7 шт.       - Консьерж-служба     круглосуточно       - Расходные хоз. материалы     29 шт.       - Техническое обслуживание и ремонт обррудования тревожной кнопки     1 раз в мес     0,2									
- Замена электрического конвектора (обогреватель)     2 шт.       - Канцелярские товары     7 шт.     5,28       - Консьерж-служба     крутлосуточно     7,94       - Расходные хоз. материалы     29 шт.       - Техническое обслуживание и ремонт обррудования тревожной кнопки     1 раз в мес     0,2	<u> </u>		е и текущий ремонт:	24,99	29,1	2650095,83			
- Канцелярские товары     7 шт.     5,28       - Консьерж-служба     круглосуточно     7,94       - Расходные хоз. материалы     29 шт.       - Техническое обслуживание и ремонт обррудования тревожной кнопки     1 раз в мес     0,2	9	Услуги консьержа							
- Консьерж-служба     круглосуточно     7,94     732254,85       - Расходные хоз. материалы     29 шт.       - Техническое обслуживание и ремонт обррудования тревожной кнопки     1 раз в мес     0,2	L	Замена электрического конвектора (обогреватель)	2 шт.						
- Консьерж-служба     круглосуточно     7,94     732254,85       - Расходные хоз. материалы     29 шт.       - Техническое обслуживание и ремонт обррудования тревожной кнопки     1 раз в мес     0,2	_	Канцелярские товары	7 шт.	5.20					
- Расходные хоз. материалы     29 шт.       - Техническое обслуживание и ремонт обррудования тревожной кнопки     1 раз в мес     0,2	-			3,40	7,94	732254,85			
- Техническое обслуживание и ремонт обррудования тревожной кнопки 1 раз в мес 0,2									
Итого по тарифам "консьерж"(вкл. тревожную кнопку) 5,28/0,2 7,94 732254,85		Техническое обслуживание и ремонт обррудования тревожной кнопки	1 раз в мес	0,2					
	1	Итого по тарифам "консьерж"(вкл.	тревожную кнопку)	5,28/0,2	7,94	732254,85			