

ДОГОВОР НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ

г. Челябинск

«___» _____ 20__г.

_____, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ТАКТ», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Горбунова Никиты Дмитриевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим договором Исполнитель обязуется перед Заказчиком организовать выполнение комплекса услуг по уборке _____

(место общего пользования в составе МКД, подъезд, этаж)

в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Челябинск, ул. Елькина, 91(далее по тексту – «Услуга»), а Заказчик обязуется принять и оплатить Услугу.

1.2. Услуга оказывается в рабочее время (с 8.30-17.30) персонала Исполнителя с понедельника по пятницу.

1.3. Услуги, не являющиеся предметом настоящего Договора, оказываются Исполнителем по заявке Заказчика после заключения соответствующих дополнительных соглашений к настоящему Договору.

2. ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

2.1. Заказчик подает Исполнителю заявку, посредством телефонной связи с управляющим МКД, на выполнение услуги по уборке, с указанием конкретного места общего пользования в составе многоквартирного дома.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Исполнитель обязуется:

3.1.1. Оказать услугу качественно в объеме и в сроки, предусмотренные в настоящем Договоре, и сдать их Заказчику.

3.1.2. Направить для оказания услуги необходимое количество персонала. За свой счет предоставить все необходимые для производства уборки моющие средства, инвентарь и оборудование.

3.1.3. Произвести уборку в дневное время.

3.1.4. Использовать, для оказания услуги по Договору, сертифицированные материалы, инструменты, оборудование, если такая сертификация предусмотрена действующим законодательством РФ.

3.1.5. Обеспечить соблюдение персоналом Исполнителя и персоналом, привлеченных Исполнителем третьих лиц, техники безопасности, охраны труда, противопожарных, санитарных и других норм и правил, установленных действующим законодательством РФ. Исполнитель несет всю полноту ответственности за нарушения своим персоналом и персоналом, привлеченных Исполнителем третьих лиц, названных требований, норм и правил при оказании Услуг по Договору.

3.1.6. Производить начисления Заказчику в платежных документах за содержание жилья и коммунальные услуги, направляемых в индивидуальные почтовые ячейки в подъездах дома (либо на электронную почту по отдельному заявлению заказчика).

3.1.7. Не менее чем за 15 календарных дней ставить в известность Исполнителя об изменении оплаты, указанной в п.3.1. настоящего Договора в платежных документах.

3.1.8. Услуги считаются выполненными и принятыми Заказчиком при отсутствии устных заявок по тел. +7 (351) 7000 - 311 или письменных заявлений Заказчика, направленных в офис Исполнителя, в течение дня, после оказания услуги.

3.2. Заказчик обязуется:

3.2.1. Своевременно оставлять заявки или заявления в случае нарушения качества или объема оказания услуги.

3.2.2. Произвести оплату Услуги в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

4. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

4.1. Стоимость Услуги по настоящему договору составляет **500 (пятьсот) рублей 00 копеек** за одну комплексную уборку.

4.2. Заказчик оплачивает Услуги Исполнителя ежемесячно путем оплаты выставленных исполнителем платежных документов до **15 (пятнадцатого) числа месяца**, следующего за месяцем предоставления услуг.

4.3. Стоимость Услуг по настоящему Договору может быть пересмотрена Исполнителем в одностороннем порядке, но не более чем один раз в год.

4.4. За каждый день просрочки перечисления платежей по настоящему Договору, Заказчик оплачивает пени в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до исполнения сторонами всех своих обязательств, предусмотренных положениями настоящего договора.

5.2. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон или в одностороннем порядке с уведомлением другой стороны не менее чем за 5 дней до предполагаемой даты расторжения договора.

5.3. При расторжении договора по инициативе Заказчика он обязан оплатить услуги Исполнителя, фактически оказанные к моменту расторжения договора.

5.4. В случае отказа Исполнителя от исполнения настоящего Договора он возмещает Заказчику убытки, за исключением случаев, если отказ от исполнения обусловлен нарушением Заказчиком обязательств по настоящему Договору.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ

6.1. Обстоятельства, освобождающие от ответственности:

6.1.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение предусмотренного в настоящем Договоре обязательства, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, наступление которых Сторона, не исполнившая указанное обязательство, не могла ни предвидеть, ни предотвратить доступными ей мерами.

6.1.2. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

6.1.3. Сторона, подверженная действию обстоятельств непреодолимой силы, должна немедленно (в течение 1 (Одного) дня) известить об этом другую Сторону и в течение 3 (Трех) дней предоставить другой Стороне документальное подтверждение компетентного органа или организации о наличии форс-мажорных обстоятельств. Если о наступлении вышеупомянутых обстоятельств не будет сообщено своевременно, Сторона, непосредственно подверженная их воздействию, не имеет права на них ссылаться.

6.2. Все споры и разногласия, связанные с заключением, исполнением, расторжением, толкованием настоящего Договора, решаются Сторонами путем переговоров.

6.3. В том случае, если возникшие споры и разногласия невозможно урегулировать путем переговоров, они будут переданы Сторонами на рассмотрение и разрешение по месту нахождения машиноместа.

6.4. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:

Паспорт: _____

Адрес проживания: _____

Телефон: _____

Исполнитель:

ООО «ТАКТ»

Адрес: г. Челябинск, ул. Цвиллинга, д.57а,
оф.№6

ОГРН: 1107451009907

ИНН 7451303836 КПП: 745101001

Р/сч: 40702810990000013542

ПАО «Челябинвестбанк» г. Челябинск

к/сч: 30101810400000000779

БИК 047501779

Тел: (351) 701-10-17

Заказчик: _____/_____

_____/ Н.Д. Горбунов

